



TRANSPORDIAMET

Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 28.08.2025 nr 7-1.3/2716

Meie 18.09.2025 nr 7.2-2/25/19057-3

**Orgita ettevõtluskompleksi
detailplaneeringu osaliselt kehtetuks
tunnistamise otsuse eelnõu kooskõlastamine
märkusega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Märjamaa Vallavolikogu 15.04.2015 otsusega nr 52 kehtestatud Orgita ettevõtluskompleksi detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu (Lisa 1).

Planeeringuala asub riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee km 63,819-64,648 kaitsevööndis.

Planeering soovitakse kehtetuks tunnistada 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50201:001:0651), Tehnopargi tee L1 (50402:001:0317), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50201:001:0665), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50201:001:0664), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50201:001:0588), Tehnopargi tee 9 (50402:001:0315), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (50201:001:0666), Tehnopargi tee L2 (50201:001:0668), Rukkilille (50402:001:0314) ja Kannikese (50402:001:0313) katastriüksustel, kuna seal ei ole planeering kooskõlas riigi põhimaantee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla arendamise ja avaliku huvi projektide elluviimise eesmärkidega.

Planeeringu kehtetuks tunnistamist taotleb Märjamaa Vallavalitsus.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 140 lg 3 **kooskõlastame** planeeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu **tingimusel**, et vallavalitsus kaalub eelnõusse järgneva või järgnevaga analoogse lause lisamist: „Kinnistud, mille osas planeering soovitakse kehtetuks tunnistada, on moodustatud ja Eesti Vabariigi omandis“.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Otsuse eelnõu, 1 fail

Marje-Ly Rebas
58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee